

**Komisia výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku a regionálneho rozvoja
MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MČ KOŠICE – JUH**

Košice, 24.07.2024

Číslo: 575/06/2024

Zapísal: Bc. Roman Hlivák, *tajomník komisie*

Tel: 7208038

e- mail: *roman.hlivak@kosicejuh.sk*

Zápisnica

**zo zasadnutia komisie výstavby, životného prostredia, dopravy, verejného poriadku
a regionálneho rozvoja Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Juh, konaného dňa
24.07.2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v počte 5 členov
Hostia: Munčák Milan, Dang Hon Thi, Tibor Kalina, Alexander Starinský, Daniel Magula,
Ľubomíra Gajdošová, Veronika Čavisová

Program rokovania:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Informácie k polopodzemným kontajnerom KOSIT a.s
3. Informácia k zámeru „ Zvieracie krematórium Verony service s.r.o. Košice „
4. Apartmány , Fejova ulica č.1, - žiadosť o zmenu užívania stavby , žiadateľ CASSA CENTRE s.r.o., 040 01 Košice
5. Informácia o zámere s objektom na Krakovskej ul., žiadosť MMK o vydanie stanoviska k predaj časti pozemku
6. Centrum zdravia - žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného povolenia, žiadateľ TD GROUP spol s.r.o., Jakobyho 10, Košice, investor: Zdravotnícke zariadenie MUDr. Švehlík s.r.o., Urbárska 121, 040 18 Nižná Hutka.
7. „Bytový dom, Holubyho ulica, Košice“ - žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, žiadateľ Lukáš Barylík, Trieda SNP212/52, Košice, investor: JPC s.r.o., Námestie Osloboditeľov 3784/ 3A, Košice
8. Rezidencia Tesla – žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného povolenia, žiadateľ: ENTO, spol s.r.o. Košice, Priemyselná 6, Košice, investor: Rezidencia Tesla, Ševčenkova 19, Bratislava
9. Asanácia čerpacj stanice – žiadosť o stanovisko k odstráneniu stavby, žiadateľ: ENTO, spol s.r.o. Košice, Priemyselná 6, Košice, investor: Rezidencia Tesla, Ševčenkova 19, Bratislava
10. Kontrola úloh z predošlej komisie výstavby, ŽP a verejného poriadku
11. Rôzne
12. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Adam Očkaják. Oboznámil prítomných s navrhovaným programom rokovania.

Zapisovateľ komisie p. Hlivák navrhol vynechať bod č 2. z programu nakoľko sa zástupca veliteľ'a stanice František Harčarik ospravedlnil z neúčasti na komisii.

Člen komisie p. Egri navrhol opraviť číslovanie jednotlivých bodov zápisnice podľa poradia 1-12 bez duplicitných bodov.

Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášania schopná, bude sa riadiť navrhovaným programom. Materiály k jednotlivým bodom programu boli členom komisie zaslané elektronickou formou.

Hlasovanie o programe rokovania komisie:

prítomní: 5

za : 5

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 2

Informácie k polopodzemným kontajnerom KOSIT a.s

Informáciu k polopodzemným kontajnerom predniesli zástupcovia spoločnosti KOSIT a.s a za MMK pán Daniel Magula . V prvej etape projektu sú naplánované dve stanovišťa polopodzemných kontajnerov na Turgenevovej ulici 10, 24, termín dokončenia je naplánovaný do konca septembra tohto roku. Momentálne sa čaká na vyjadrenia všetkých správcov podzemných IS a predpokladaná doba výstavby prevej etapy je 2 týždne.

Druhá etapa zahŕňa 3 stanovišťa a to na Fejovej 2, Oštepovej 2 a Ostrovského 10,. Predpokladaný termín ukončenia je naplánovaný na koniec roka 2024.

Blanár – opýtal sa či Mesto Košice uvažuje o investícií aj do podzemných kontajnerovísk.

- p. Magula odpovedal, že v súčasnosti je pre mesto neekonomické investovať do podzemných kontajnerovísk .

Blanár – opýtal sa či Mesto Košice uvažuje o ďalšej investícií do polopodzemných kontajnerovísk.

- p. Magula odpovedal, že z hľadiska ekonomiky najlepšie vychádza odvoz odpadu z 1100-litrových nádob preto sa ďalej neuvažuje s investíciou do polopodzemných kontajnerovísk.

Egri – opýtal sa na uchytenie vriec v nádobách na bioodpad.

- p. Starinský odpovedal, že aj keď vrece spadne na dno nádoby tak to nepredstavuje pre zber bio odpadu problém nakoľko tie vrecia slúžia na hygienické uloženie odpadu do nádoby .
- p. Magula odpovedal, že nádoby na bioodpad sa čistia raz mesačne.

Uznesenie :

Komisia berie na informácie k polopodzemným kontajnerom KOSIT a.s

Hlasovanie :

prítomní: 5

za : 5

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 3

Informácia k zámeru „ Zvieracie krematórium Verony service s.r.o. Košice „

Informácie k zámeru „ Zvieracie krematórium Verony service s.r.o. Košice „, predniesla Mgr. Veronika Čavisová . Umiestnenie krematória bude na Jarmočnej ulici 3742, Košice – Juh. Pribeh kremácie bude prebehnúť nasledovne: zvierá donesie majiteľ sám, vypíše sa záznamový hárok o prijme a prideli sa poradové číslo, následne je telo uložené do patologického vaku a umiestnené v chladiarenskom zariadení. V deň kremácie sa vypíše záznam o kremácii a v deň odovzdania sa vypíše záznam o odovzdaní pozostatkov.

Účel a význam kremácie: Zabezpečenie hygienického, ekologického a dôstojného spôsobu zaobchádzania s pozostatkami domácich miláčikov.

Spaľovacia pec AIS Cyclone 025 patrí do skupiny vysoko účinných spaľovacích pecí na kremáciu uhynutých malých spoločenských zvierat.

Spaľovacia pec má certifikát pre spaľovne biologického odpadu a spĺňa požiadavky na spaľovne a spoločné spaľovne, pre ktoré neplatí Smernica 76/2000/ES o

spaľovaní odpadov. Požiadavky na takéto zariadenia ustanovuje Nariadenie (ES) č. 1774/2002

Európskeho parlamentu a Rady z 3. októbra 2002 v znení 10 pozmeňujúcich predpisov.

Spaľovacia pec AIS Cyclone 025 poskytne možnosť 2 – 3 kremácii za deň v čase pracovných hodín od 8:00 do 16:30.

Uznesenie :

Komisia po oboznámení sa s predloženým materiálom odporučila vydať súhlasné stanovisko k odkúpeniu časti predmetných pozemkov na Krakovskej ulici za účelom rekonštrukcie.

Hlasovanie :

prítomní: 5

za : 5

zdržal sa: 0

proti: 0

K bodu č. 6

Centrum zdravia - žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného povolenia, žiadateľ TD GROUP spol s.r.o., Jakobyho 10, Košice, investor: Zdravotnícke zariadenie MUDr. Švehlík s.r.o., Urbárska 121, 040 18 Nižná Hutka.

Komisia rozhodla že tento bod sa presunie do nasledujúcej komisie.

K bodu č. 7

„Bytový dom, Holubyho ulica, Košice“ - žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, žiadateľ Lukáš Barylík, Trieda SNP212/52, Košice, investor: JPC s.r.o., Námestie Osloboditeľov 3784/ 3A, Košice.

Komisia rozhodla že tento bod sa presunie do nasledujúcej komisie.

K bodu č. 8

Rezidencia Tesla – žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre účely stavebného povolenia, žiadateľ: ENTO, spol s.r.o. Košice, Priemyselná 6, Košice, investor: Rezidencia Tesla, Ševčenkova 19, Bratislava.

Komisia rozhodla že tento bod sa presunie do nasledujúcej komisie.

K bodu č. 9

Asanácia čerpacej stanice – žiadosť o stanovisko k odstráneniu stavby, žiadateľ: ENTO, spol s.r.o. Košice, Priemyselná 6, Košice, investor: Rezidencia Tesla, Ševčenkova 19, Bratislava.

Komisia rozhodla že tento bod sa presunie do nasledujúcej komisie.

K bodu č. 10

Kontrola úloh z predošlej komisie výstavby, ŽP a verejného poriadku

1. Požiadavka na zistenie stavu stĺpikov, ktoré boli umiestnené pri ZŠ Užhorodská - členom komisie bola zaslaná odpoveď p. Mikulajčíka z MMK vo veci premiestnenia stĺpikov na Užhorodskej ul.
2. Požiadavka na prizvanie zamestnanca MMK na najbližšiu komisiu - bol pozvaný na komisiu.
3. Požiadavka na prizvanie žiadateľov na najbližšiu komisiu pre objasnenie investičného zámeru s predmetným objektom na Krakovskej ulici v Košiciach - pozvaný.

Komisia berie na vedomie správu z kontroly úloh z predošlej komisie výstavby, ŽP a verejného poriadku.

Rôzne

Očkaják – opýtal sa, či MP robí kontroly parkovania .

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za aktívnu účasť na rokovaní a ukončil zasadnutie komisie

Roman Hlivák
tajomník komisie

Adam Očkaják
predseda komisie